



Brf Alströmer
Alingsås

Protokoll

Ordinarie föreningsstämma
onsdagen den 10 maj 2017
kl. 18:00-19:30

Plats: Hillsalen

1. **Öppnande** Ordförande **Agne Bodin** hälsar alla stämmodeltagare välkomna till årets stämma och förklarar stämman öppnad.
2. **Val av stämмоordförande** Till ordförande för stämman väljs *fastighetsmäklare Leif Börjesson, Svensk Fastighetsförmedling, Alingsås.*
3. **Anmälan om protokollförare** Ordföranden anmäler att **Arne Hjelte** biträder som protokollförare.
4. **Godkännande av röstlängd** Stämman godkänner den upprättade röstlängden: 66 närvarande stämmodeltagare, 55 röstberättigade varav 1 genom ombud, HSB-ledamoten *Lisbeth Bäckman* samt stämmans ordförande *Leif Börjesson.*

Plangatan	Närvarande	Ombud	Röstberättigade
⊕ 1A	1		1
⊕ 1B	5		5
⊕ 1C	1		1
⊕ 1D	2		2
⊕ 2A	2		2
⊕ 2B	4		3
⊕ 2C	2		2
⊕ 3A	3		2
⊕ 3B	5		3
⊕ 3C	2		2
⊕ 3D	2		1
⊕ 4A	5		3
⊕ 4B	3		3
⊕ 5A	3	1	4
⊕ 5B	7		5
⊕ 6A	4		3
⊕ 6B	4		3
⊕ 8A	4		4
⊕ 8B	5		5
⊖ HSB	1		
⊖ Fast	1		
Summa	66	1	54

Beslut: Stämman godkänner röstlängden

PF AB W

5. **Fastställande av dagordning** **Dagordningen fastställs.**
6. **Val av justerare/rösträknare** Att jämte ordförande justera dagens protokoll utses **Gudrun Blixt**, Plangatan 6A, och **Fredrik Färdig**, Plangatan 5B.
7. **Kallelse** **Stämman godkänner att kallelsen skett i behörig ordning.**
8. **Årsredovisning** Stämмоordföranden **Leif Börjesson** föredrar årsredovisningen, poängterar och kommenterar en del skrivningar.
Stämman godkänner årsredovisningen.
9. **Revisionsberättelse** **Kenny Frisk**, Plangatan 6B, läser, i revisorns frånvaro, revisionsberättelsen som godkänns av stämman.
10. **Resultat och balansräkning** Ordföranden redogör för resultat och balansräkning, som godkänns av stämman.
11. **Årets resultat** **Stämman beslutar att disponera årets resultat enligt styrelsens redovisade förslag:**
- Förslag till disposition av årets resultat
Förslag till disposition av årets resultat följer antagen underhållsplan.
- Förslag till disposition ur underhållsfond enligt nedan motsvarar under året utfört underhåll.
- Till stämmans förfogande står följande belopp i kronor:
- | | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 2 550 501 |
| Årets resultat | <u>1 982 003</u> |
| | 4 532 503 |
- Stämman beslutar att till balanserat resultat föra 4 532 503 kr.**
12. **Ansvarsfrihet** **Stämman beslutar enhälligt bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2016.**
13. **Arvoden** Stämman beslutar på valberedningens förslag att oförändrade arvoden och ersättningar skall utgå jämfört med tidigare verksamhetsår.
- Styrelsen disponerar 3,3 prisbasbelopp (PBB) att fördela efter ansvarsområden.
1 PBB för 2017: 44 800 kr.
 - Sammanträdesarvode: 1 % av 1 PBB, 448 kr per protokollfört sammanträde.
 - Revisorernas arvode: 12,50% av 1 PBB till revisor samt 2,50 %

av 1 PBB till revisorssuppleant.

- Reseersättning betalas ut med 18,50 kr/mil, vilket följer den statliga skattefria ersättningen.
- Styrelsen disponerar sammanlagt 10 000 kr för telefonersättningar, vilket är skattepliktigt.
- På valberedningens förslag beslutar stämman, som ett tillägg, att mötesarvode utgår för varje extra *protokollfört* möte/sammanträde som hänger samman med den planerade till- och ombyggnaden av våra huskroppar/fjärde våning samt installation av hissar. Tillägget gäller retroaktivt från och med 2017-01-01.

14. A) Valberedningens förslag

Stämman beslutar att styrelsen ska bestå av sex ordinarie styrelseledamöter inklusive HSB-ledamoten.

B) Val av ledamöter

Kenny Frisk, Plangatan 6B, presenterar, i valberedningens frånvaro, valberedningens förslag:

Omval	Agne Bodin	2017-2019
Omval	Hannu Kärki	2017-2019

Stämman beslutar enligt valberedningens förslag.

Styrelsen får därmed följande sammansättning för verksamhetsåret 2017-2018:

Sex ordinarie ledamöter:

Agne Bodin	2017-2019
Hannu Kärki	2017-2019
Hans Drevik	2016-2018
Arne Hjelte	2016-2018
Maria Malmström	2016-2018
Lisbeth Bäckman	Av HSB utsedd ledamot

15. Val av revisor/revisors-suppleant

Tidigare revisorssuppleant, **Birgit Thorsson**, har, på grund av sjukdom, avböjt omval.

Valberedningen föreslår

Omval	Lisa Cagner ,	revisor	2017-2018
Nyval	Krister Kjell ,	revisorssuppleant	2017-2018

Stämman beslutar enligt valberedningens förslag.

16. Val av valberedning

Stämman beslutar omval av **Bo Eriksson**, Plangatan 2B, **Henry Thor**, Plangatan 6A samt nyval av **Els-Marie Olsson**, Plangatan 3D.

Henry Thor väljs till sammankallande av valberedningen.

FR GB H

17. HSB fullmäktige

Stämman beslutar utse styrelsens ordförande till ordinarie fullmäktigeledamot och till hans ersättare/suppleant någon av styrelsens ledamöter.

18. Behandling av inkomna motioner

Nedanstående tablå hänvisar till motionssamman-ställningen som innehåller motionens innehåll samt styrelsens skrivelse med beslutsförslag till stämman		
Motion nr 1	Sune Johansson, 8B	Luftintag
Stämman beslutar att motionen är besvarad.		
Motion nr 2	Sune Johansson, 8B	Boulebana
Stämman beslutar avslå motionen.		
Motion nr 3	Henry Thor, 6A	Solceller
Stämman beslutar bifalla motionen.		
Motion nr 4	Henry Thor, 6A	"Centralsdammsugare"
Stämman beslutar bifalla motionen.		
Motion nr 5	Lars Liljeblad, 6A	Skyddsrum
Styrelsen beslutar att motionen är besvarad.		
Motion nr 6	Lars Liljeblad, 6A	Ljudisolerade fönster
Stämman beslutar att motionen är besvarad.		
Motion nr 7	Sune och Margareta Andersson, 2B	Val av fönster
Stämman beslutar avslå motionen.		
Motion nr 8	Henry Thor, 6A	Laddstationer
Stämman beslutar bifalla motionen.		
Motion nr 9, 13 och 14	Hannu Kärki, 1B Kristian Kjell, 1B Malin Andersson, 2C Lisbeth Tingsén, 5B Henry Thor, 6A	Balkonger
Stämman beslutar bifalla motionen.		
Motion nr 10	Karin Axelsson, 6A	Gym
Stämman beslutar avslå motionen.		
Motion nr 11	Christel Messer	Asfaltering
Stämman beslutar avslå motionen.		
Motion nr 12	Fredrik Färdig	Bastu
Stämman beslutar avslå motionen.		

Motion nr 13	Nils Norberg	Öppettider "sophuset"
--------------	--------------	-----------------------

Stämman beslutar avslå motionen men beslutar att sophuset låses kl 23:00 i stället för kl 22:00.		
---	--	--

Motion nr 15	Els-Marie Olsson, 3D	Sopsortering
--------------	----------------------	--------------

Stämman beslutar att motionen är besvarad.		
---	--	--

19. Avslutning

Stämмоordföranden **Leif Börjesson** förklarar föreningsstämman 2017 avslutad.

Agne Bodin tackar stämмоordföranden **Leif Börjesson** för en väl genomförd stämma och överlämnar en blomma.

Efter avslutad stämma

Efter avslutad stämma fick medlemmarna tillfälle att ställa frågor kring aktuella frågor, främst frågor kring de nya fönster som skall monteras efter sommaren. Styrelsen hänvisade till informationen på hemsidan. En del frågor kring de planerade taklägenheterna; tidplan, turordning etc.

Stämmodeltagarna bjuds därefter på räksmörgås och god dryck.

Vid protokollet

/Arne Hjelte/

Stämмоordförande



/Leif Börjesson/

Protokollet justeras



/Gudrun Blixt/
Plangatan 6A



/Fredrik Färdig/
Plangatan 5B

Förnamn	Efternamn	Nr	Lgh-nr	Antal	Ombud	Röst	Namn-teckning	Ombud alt Ombud för
Martin	Svennered	1A	1001					
Alexandra	Svennered	1A	1001					
Annica	Brantzell	1A	1002					
Göran	Fransson	1A	1101					
Lena	Holmlund	1A	1102					
Nils-Erik	Andersson	1A	1102	1		1	<i>Nils-Erik Andersson</i>	
Birgit	Thorman	1A	1201					
Tommy	Blom	1A	1202					
Gertrud	Borglin	1A	1202					
Gretha	Engelin	1B	1001					
Jarl	Engelin	1B	1001	1		1	<i>Jarl Engelin</i>	
Christel	Messer	1B	1002	1		1	<i>Christel Messer</i>	
Päivi	Kihti	1B	1101					
Kristian	Kjell	1B	1102	1		1	<i>Kristian Kjell</i>	
Hannu	Kärki	1B	1201	1		1	<i>Hannu Kärki</i>	
Anna-Maria	Kärki	1B	1201					
Kerstin	Björk	1B	1202					
Anders	Bengtsson	1B	1202	1		1	<i>Anders Bengtsson</i>	

RÖSTLÄNGD VID ÅRSSTÄMMAN
2017

ck

Förnamn	Efternamn	Nr	Lgh-nr	Antal	Ombud	Röst	Namn-teckning	Ombud alt Ombud för
Margareta	Östeby Jonasson	1C	1001					
Siri	Hjelm	1C	1002					
Hugo	Ivarsson	1C	1101					
Jörgen	Brink	1C	1102	1		1	<i>Jörgen Brink</i>	
Josefin	Börjesson	1C	1201					
Alessandra	Spitale	1C	1201					
David	Myhre	1C	1202					
Kajsa	Frostenson	1D	1001					
Ulla	Karlsson	1D	1002					
Rolf	Hedberg	1D	1101					
Sirje	Hedberg	1D	1101	1		1	<i>Sirje Hedberg</i>	
Rune	Kasparsson	1D	1102	1		1	<i>Rune Kasparsson</i>	
Nils	Norberg	1D	1201					
Malin	Larsson	1D	1202					

Förnamn	Efternamn	Nr	Lgh-nr	Antal	Ombud	Röst	Namn-teckning	Ombud alt Ombud för
Christina	Wallheden	2A	1101	1		1	Christina Wallheden	
Irene	Karlsson	2A	1102	1		1	Irene Karlsson	
Christer	Hallengren	2A	1201					
Dennis	Eriksson	2A	1201					
Linda	Eriksson	2A	1202					
Sara	Olsson	2B	1001					
Margareta	Ekblom-Andersson	2B	1002	1		1	W. Ekblom Andersson	
Sune	Andersson	2B	1002	1			Sune Andersson	
Birgitta	Andréasson	2B	1101					
Göran	Andréasson	2B	1101					
Bo	Eriksson	2B	1102					
Kerstin	Eriksson	2B	1102					
Marjatta	Bridestam	2B	1201	1		1	Marjatta Bridestam	
Agne	Bodin	2B	1202	1		1	Agne Bodin	
Ann-Christin	Bodin	2B	1202					
Robin	Andersson	2C	1001					
Inger	Karlsson	2C	1002					
Birgitta	Nordberg	2C	1101	1		1	Birgitta Nordberg	
Malin	Andersson	2C	1102					
Mathilda	Frisk	2C	1201	1		1	Mathilda Frisk	
Inger	Andersson	2C	1202					

Förnamn	Efternamn	Nr	Lgh-nr	Antal	Ombud	Röst	Namn-teckning	Ombud alt Ombud för
Karin	Nilsson	3A	1001					
Lars	Nilsson	3A	1001					
Ingvar	Andréasson	3A	1002					
Catharina	Hemberg	3A	1101					
Patrick	Svensson	3A	1102	1		1	<i>Patrick Svensson</i>	
Anette	Wertman	3A	1102	1			<i>Anette Wertman</i>	
Victor	Asting	3A	1201					
Karin	Gustafsson	3A	1201					
Claesson	Doris	3A	1202	1		1	<i>Doris Claesson</i>	
Lennart	Hasselteg	3B	1001	1		1	<i>Lennart Hasselteg</i>	
Eva	Hasselteg	3B	1001	1			<i>Eva Hasselteg</i>	
Maude	Leichel	3B	1002					
Ruth	Norén	3B	1101					
Arne	Lindeberg	3B	1102					
Ann-Sophie	Helde	3B	1201	1		1	<i>Ann-Sophie Helde</i>	
Ingela	Dahl	3B	1202	1		1	<i>Ingela Dahl</i>	
Rolf	Dahl	3B	1202	1			<i>Rolf Dahl</i>	

Förnamn	Efternamn	Nr	Lgh-nr	Antal	Ombud	Röst	Namn-teckning	Ombud alt Ombud för
Tobias	Holmqvist	3C	1001					
Jonas	Zedén	3C	1002					
Lisbeth	Gustafsson	3C	1101					
Britt-Marie	Sjöholm	3C	1102	1		1	<i>BM Sjöholm</i>	
Åke	Thorselius	3C	1201					
Maria	Malmström	3C	1202	1		1	<i>Maria Malmström</i>	
Tomas	Olsson	3D	1001	1		1		
Eis-Marie	Olsson	3D	1001	1			<i>Marie Olsson</i>	
Roy	Samuelsson	3D	1002					
Lisa	Cagner	3D	1101					
Guðrun	Larsson	3D	1102					
Henrik	Marcusson	3D	1201					
Bärbel	Andersson	3D	1202					
Hans	Nerstu	3D	1202					
Ramin	Nori	3D	1202					

Förnamn	Efternamn	Nr	Lgh-nr	Antal	Ombud	Röst	Namn-teckning	Ombud alt Ombud för
Anton	Nilsson	4A	1001	1		1	<i>Anton Nilsson</i>	
Frida	Eriksson	4A	1001	1			<i>Frida Eriksson</i>	
Karin	Gustavsson	4A	1002					
		4A	1003					
Annie	Nordström	4A	1101					
Anton	Lennde	4A	1102					
Peter	Andersson	4A	1103					
Eva	Andersson	4A	1201	1		1	<i>Eva Andersson</i>	
Kim	Hermansson	4A	1202					
Lars	Melin	4A	1203	1			<i>Lars Melin</i>	
Mia	Melin	4A	1203	1		1	<i>Mia Melin</i>	
Marianne	Larsson	4B	1001	1		1	<i>Marianne Larsson</i>	
Dan	Larsson	4B	1001					
Inger	Kristensson	4B	1101	1		1	<i>Inger Kristensson</i>	
Brigitte	Lindström	4B	1102	1		1	<i>Brigitte Lindström</i>	
Berit	Drevik	4B	1201					
Hans	Drevik	4B	1201					
Torbjörn	Stensson	4B	1202					

Förnamn	Efternamn	Nr	Lgh-nr	Antal	Ombud	Röst	Namn-teckning	Ombud alt Ombud för
Hongquan	Sun	5A	1001	1		1	<i>Hongquan Sun</i>	
Lars	Skoglund dbo	5A	1002					
Lars	Lindberg	5A	1101		1	1	<i>Elin Lindberg</i>	Elsie Lindberg
Ulla	Svensson	5A	1102	1		1	<i>Ulla Svensson</i>	
Ulf	Persson	5A	1201					
Catharina	Persson	5A	1201	1		1	<i>C. Persson</i>	
Andreas	Dureman	5A	1202					
Agneta	Hjelte	5B	1001	1		1	<i>Agneta Hjelte</i>	
Arne	Hjelte	5B	1001	1			<i>Agneta Hjelte</i>	
Sven Olof	Thyrelius	5B	1002	1			<i>Sven-Olof Thyrelius</i>	
Marianne	Thyrelius	5B	1002	1		1	<i>Charlene Thyrelius</i>	
Arne	Odesjö	5B	1101					
Carita	Johansson	5B	1102	1		1	<i>Carita Johansson</i>	
Pia	Färdig	5B	1201					
Fredrik	Färdig	5B	1201	1		1	<i>Fredrik</i>	
Bertil	Tingsén	5B	1202					
Lisbeth	Tingsén	5B	1202	1		1	<i>L. Tingsén</i>	

Förnamn	Efternamn	Nr	Lgh-nr	Antal	Ombud	Röst	Namn-teckning	Ombud alt Ombud för
Gerd	Grill	6A	1001					
Ingegerd	Johnsson	6A	1002					
Lars	Liljeblad	6A	1101	1		1	Lars Liljeblad	
Gunilla	Liljeblad	6A	1101	1			S Liljeblad	
Karin	Axelsson	6A	1102	1		1	Karin Axelsson	
Henry	Thor	6A	1201					
Margareta	Thor	6A	1201					
Gudrun	Blixt	6A	1202	1		1	Anders Blixt	
Lennart	Larsson	6B	1001					
Kenny	Frisk	6B	1002	1		1	Kenny Frisk	
Marie-Louise	Frisk	6B	1002	1			Marie-Louise Frisk	
Elisabet	Kaudern	6B	1101	1		1	Elisabet Kaudern	
Ingrid	Lindberg	6B	1102					
Margareta	Norrhamn	6B	1201					
Sture	Norrhamn	6B	1201					
Dan	Svensson	6B	1202	1		1		

Förnamn	Efternamn	Nr	Lgh-nr	Antal	Ombud	Röst	Namnteckning	Ombud alt Ombud för
Gunnel	Cederhage	8A	1001	1		1	Gunnel Cederhage	
Andreas	Elmeljung	8A	1002					
Karl-Erik	Larsson	8A	1003					
Anita	Svensson	8A	1101	1		1	Anita Svensson	
Krister	Frank	8A	1102					
Niklas	Rosenström	8A	1103					
Mikaela	Thim	8A	1103	1		1	Mikaela Thim	
Lena	Hansson	8A	1201	1		1	Lena Hansson	
Joakim	Karlsson	8A	1202					
Fredrik	Hasth	8A	1203					
Birgitta	Schill	8B	1001					
Inger	Jansson	8B	1002	1		1	Inger Jansson	
Lisetta	Söderberg	8B	1003					
Linus	Borg	8B	1101					
Sanna	Olsson	8B	1101					
Sune	Johansson	8B	1102	1		1	Sune Johansson	
Ulla-Britt	Wennemyr	8B	1103	1		1	Ulla Wennemyr	
Annika	Busk	8B	1201	1		1	Annika Busk	
Peter	Svensson	8B	1202					
Bill	Persson	8B	1203	1		1	Bill Persson	

Förnamn	Efternamn	Nr	Lgh-nr	Antal	Ombud	Röst	Namn-teckning	Ombud alt Ombud för
Lisbeth	Bäckman	HSB		1			<i>Lisbeth Bäckman</i>	
Leif	Börjesson	Fast		1			<i>Leif Börjesson</i>	
				63	1	51		

2

varav icke medlemmar



Brf Alströmer
Alingsås

Inkomna motioner till föreningsstämman 2017

Detta häfte innehåller ...

- Uppgift om vem som har skrivit motionen
- Motionens innehåll
- Styrelsens förslag till svar på motionen

Motionshäftet distribueras tillsammans med
föreningens kallelse till föreningsstämman 2017
och årsredovisningen för 2016.

Styrelsen

Inkomna motioner till föreningsstämman 2017

Motion nr 1	Sune Johansson	8B	Luftintag
Motion nr 2	Sune Johansson	8B	Boulebanda
Motion nr 3	Henry Thor	6A	Solceller
Motion nr 4	Henry Thor	6A	Centralsdammsugare vid bilvårdsplatsen
Motion nr 5	Lars Liljeblad	6A	Skyddsrum
Motion nr 6	Lars Liljeblad	6A	Ljudisolerande fönster
Motion nr 7	Margareta och Sune Andersson	2B	Val av fönster
Motion nr 8	Henry Thor	6A	Laddningsstationer för elbilar
Motion nr 9, 13 och 14	Henry Thor, Lisbeth Tingsén Hannu Kärki, Kristian Kjell Malin Andersson	6A 5B 1B 1B 2C	Utbyggnad av balkonger
Motion nr 10	Karin Axelsson	6A	Gym
Motion nr 11	Christel Messer	1B	Asfaltering
Motion nr 12	Fredrik Färdig	5B	Bastu
Motion nr 15	Nils Norberg	1D	Öppettider sopheruset
Motion nr 16	Els-Marie Olsson	3D	Information om sopsortering

Inkomna motioner med styrelsens förslag till beslut

Motion nr 1 – Luftintag vid regn	Sune Johansson	8B
Någon form av luftintag som fungerar även vid kraftigt regn bör det väl vara med tanke på att vi bor i radonhus.		
<i>I samband med fönsterbytet kommer de fönster som idag har en vädringslucka att bytas ut mot två fönster, ett större och ett mindre fönster. Det större fönstret kommer att förses med en 60 cm lång spaltventil. Denna är infräst i fönsterkarmen.</i>		
Förslag till beslut:	Styrelsen föreslår stämman att besluta att motionen härmed är besvarad.	

Motion nr 2 - Boulebana	Sune Johansson	8B
Har vi inte möjliga ytor att anlägga en boulebana på? Det är ett riktigt trevligt sällskapsspel.		
<i>Jo, det finns gott om ytor som kan vara lämplig för en boulebana. Styrelsen motsätter sig inte uppfattningen att det är ett trevligt sällskapsspel. Det är, med tanke på framtida byggnation och ianspråktagande av grönytor, inte lämpligt att nu anlägga en boulebana. Styrelsen föreslår att vi avvaktar med denna fråga till byggnationen är klar och en översyn av grönområdena är gjord.</i>		
Förslag till beslut:	Styrelsen föreslår stämman att avslå motionen.	

Motion nr 3 - Solceller	Henry Thor	6A
Styrelsen undersöker möjligheten av att i samband med påbyggnaden av fjärde våning utnyttja de nya taken för solenergi. Fem av våra fastigheter (1CD, 2ABC, 3CD, 5AB och 6AB) ligger med långsidan mot söder och borde därför vara lämpliga för solceller.		
<i>Styrelsen ser positivt på motionen och meddelar att styrelsen redan påbörjat en undersökning i motionens syfte.</i>		
Förslag till beslut:	Styrelsen föreslår stämman besluta att bifalla motionen.	

Motion nr 4	Henry Thor	6A
<p>Jag föreslår att styrelsen undersöker möjligheten att vid bilvårdsplatsen i garaget installera någon typ av fast dammsugare.</p> <p>Tanken är att man bara ska ha en lång slang att suga/städa i bilen med och att resten ska vara fast monterat i väggen.</p>		
<p><i>Styrelsen ser positivt på motionen och får i uppdrag att undersöka rätt modell och kostnader för en centraldammsugare.</i></p>		
Förslag till beslut:	Styrelsen föreslår stämman att bifalla motionen.	

Motion nr 5 - Skyddsrum	Lars Liljeblad	6A
<p>Det rustas i högre grad i vårt lands omgivning. Militära övningar ökar.</p> <p>Sverige har valt en defensiv linje, där av ett ökande intresse för skyddsrum i media. Skyddsrum skall finnas för merparten av boende på Hill.</p> <p>Då det saknas skyddsrum i några av husen behövs en fördelning, vilken trappuppgång som tillhör vilket skyddsrum.</p> <p>En regelbunden inventering är aktuell.</p> <p>En "demodag" per år vore på sin plats, där en ansvarig person visar utrustningen i skyddsrum. Detta kan lämpligen ske när "Hesa Fredrik" regelbundet testas.</p> <p>Skyddsrum bör även numreras vid skylten över ingången. Även husets yttre dörr bör skyltas.</p>		
<p><i>Motionen handlar om att medvetandegöra för medlemmarna var det finns skyddsrum inom vår förening samt att genomföra någon slags övning varje år i samband med "Hesa Fredrik". Styrelsen är positiv till en uppgradering och skyltning av skyddsrummen men ställer sig tveksam till att genomföra övningar. Information om skyddsrummen kommer att finnas på föreningens hemsida.</i></p>		
Förslag till beslut:	Styrelsen föreslår stämman att besluta att motionen är besvarad.	

Motion nr 6 – Ljudisolerade fönster	Lars Liljeblad	6A
<p>Kvarteret Hill ligger i ett mycket trafikerat område. Lägenheter över Hillsalen, nr 1A och 1B, har fått extra ljudisolerande fönster med ett gott isoleringsresultat.</p> <p>6A och 6B lider av samma problem då avståndet fasad till körbana för bilar är 5 meter = samma som utanför Hillsalen.</p> <p>Följaktligen bör 6A och 6B ha samma kvar på isolering från trafikljud som lägenheter i 1A och 1B.</p> <p>Jag föreslår att detta beaktas vid kommande fönsterbyte i området</p>		
<p><i>Motionen avser att fönstren utmed S Strömgatan skall förses med ljuddämpande fönster enligt modell 1AB. Styrelsen meddelar att gjord fönsterupphandling tagit hänsyn till ljudkraven som finns för fönster utmed S Strömgatan. Styrelsen har anlitat en ljudkonsult för att ta fram gällande värden.</i></p>		
Förslag till beslut:	Styrelsen föreslår stämman besluta att motionen anses besvarad.	

Motion nr 7 – Val av fönster	Sune och Margareta Andersson	2B
<p>Vi föreslår att vi boende kan ta del av de olika förslag som finns att välja mellan, så att "alla" blir nöjda.</p>		
<p><i>Motionen avser att alla medlemmar skulle ges möjlighet att vara med och "välja" fönster. Styrelsen har arbetat med denna fråga under en längre tid och fastställt de krav som fönstren skall uppfylla både vad gäller ljud, utformning och estetik. Upphandling är gjord och fönster beställda. Vi har även utgått från synpunkter från de medlemmar som redan fått nya fönster installerade.</i></p>		
Förslag till beslut:	Styrelsen föreslår stämman att avslå motionen.	

Motion nr 8 – Laddningsstationer	Henry Thor	6A
<p>I samband med garagerenovering 2010 gjordes vissa förberedande åtgärder för kommande behov av "elstolpar" för laddningsstationer till elbilar.</p> <p>Nu "flaggar" politikerna för chockhöjningar av fordonsskatten för traditionella bilar, varför jag tycker att styrelsen bör undersöka vårt intresse av att förse ett antal av våra parkeringsplatser med möjlighet att ladda elbilar.</p> <p>Om intresset finns bör man undersöka hur man lämpligast går vidare i denna fråga</p>		
<p><i>Motionen avser att undersöka intresset bland medlemmarna att kunna ladda elbilar på respektive fordonsplats.</i></p>		
Förslag till beslut:	Styrelsen föreslår stämman att bifalla motionen.	

Motion nr 9, 13 och 14 – Balkonger	Hannu Kärki Kristian Kjell Malin Andersson Lisbeth Tingsén Henry Thor	1B 1B 2C 5B 6A
<p>Henry Thor: Styrelsen undersöker möjligheten att bygga ut våra befintliga balkonger med minst 60 cm. Jag tänker på alla lägenheter där det är genomförbart. I de lägenheter som har två balkonger tycker jag inte den mindre behöver byggas ut.</p> <p>De lägenheter på första våning utmed S Ringgatan och Ö Vattugränd (4-5 st) där det inte är praktiskt genomförbart kan föreningen exempelvis kompensera med lägre avgift.</p> <p>Lisbeth Tingsén: <i>Jag föreslår att stämman ger styrelsen i uppdrag att undersöka möjligheten att bygga ut samt glasa in balkongerna.</i></p> <p>Hannu Kärki, Kristian Kjell, Malin Andersson: Vi föreslår att Föreningen ser över möjligheterna att bygga ut balkongerna där det finns förutsättningar för detta. Att göra balkongerna större kommer höja livsglädjen hos många när den förlänger säsongen. Det skapar en större yta där man kan umgås med familj och vänner. Förhoppningsvis ökar värdet på lägenheterna. Det finns medlemmar som i dagsläget fundera på att köpa en lägenhet på kommande 4:e våning för dom vill ha större uteplats, då skulle detta kunna vara ett alternativ. Därför bör en utredning ske skyndsamt för att kunna lämna besked till medlemmarna. Tyvärr finns risk att alla inte kan få detta, samtidigt borde detta inte stoppa möjligheten för andra. Givetvis så skall dom lägenheter som får större balkonger stå för kostnaden för det skall bli rättvist. Med hänvisning till ovanstående yrkar vi att årsmötet ger styrelsen i uppdrag att undersöka skyndsamt vilka möjligheter och lösningar som finns gällande detta.</p>		
<p><i>Dessa tre motioner handlar om att ge styrelsen i uppdrag att skyndsamt undersöka möjligheterna att bygga ut befintliga balkonger samt glasa in dessa. Styrelsen informerar att arbetet redan påbörjats genom att kontakter tagits med flera balkongleverantörer, varav en leverantör lämnat offert. Däremot bör teknisk utformning och finansiering undersökas vidare, även intresset bland föreningens medlemmar för en utbyggnad av balkonger. Styrelsen har framfört önskemål i pågående detaljplanearbete att utbyggnad av balkonger skall medges. En förutsättning är då att pågående detaljplan godkänns.</i></p>		
Förslag till beslut:	Styrelsen föreslår stämman att bifalla motionen.	

Motion nr 10 – Gym	Karin Axelsson	6A
Jag föreslår att styrelsen får i uppgift att undersöka möjligheterna att inrätta en enklare träningslokal, t.ex. i källaren till fastighet 5AB eller annan lämplig lokal.		
<i>Motionen handlar om att inrätta en enklare gymlokal. Styrelsen har tidigare behandlat en liknande motion och då avslogs denna. Det finns redan många möjligheter utanför föreningens ansvarsområde att kunna ta del av gymutbudet. Utrymmen kan vidare behöva tas i anspråk för förråd för tillkommande lägenheter på fjärde våning.</i>		
Förslag till beslut:	Styrelsen föreslår stämman att avslå motionen.	

Motion nr 11 – Asfaltering	Christel Messer	1B
Vi fyller i asfaltsgroparna så vi slipper blöta ner skorna.		
<i>Motionen handlar om att fylla vissa ojämnheter med asfalt för att undvika djupare vattenpölar. Styrelsen anser att detta är en ren underhållsåtgärd och behöver inte stämmans beslut.</i>		
Förslag till beslut:	Styrelsen föreslår stämman att avslå motionen.	

Motion nr 12 – Bastu	Fredrik Färdig	5B
Jag föreslår att föreningen bygger en bastu som medlemmarna kan boka för privat bruk.		
<i>Motionen handlar om att föreningen skulle bygga en bokningsbar bastu. Styrelsen anser att det är både en kostsam och krävande investering som också kräver avsevärd framtida skötsel. Vidare kommer även eventuella lämpliga utrymmen att behöva tas i anspråk för lägenhetsförråd för lägenheter på fjärde våning.</i>		
Förslag till beslut:	Styrelsen föreslår stämman att avslå motionen.	

Motion nr 13 – Öppettider sophuset	Nils Norberg	1D
<p>Jag föreslår att man tar bort tiderna för sophuset.</p> <p>Dessa faciliteter skall vara öppna till alla vid alla tider på dygnet. Att stänga dörrarna så att ingen kan slängs sina sopor. Värt att tänka på är att folk arbetar olika tider nu för tiden.</p> <p>I stället för att stänga ute medlemmarna bör man kanske tänka i nya banor. Brf Hill borde skaffa en till vagn till vanligt papp samt boxa in sopvagnarna så de ej flyttas runt.</p>		
<p><i>Motionen handlar om att slopa stängningstiden för sophuset. Nuvarande tidsreglering kom till av hänsyn till de boende nära sophuset. Liknande öppettider förekommer hos många andra föreningar. Några ytterligare vagnar eller kärl finns inte utrymme för och att "boxa in" kärlet tillåts inte av entreprenörerna. Styrelsen är inte villig att slopa öppettiderna men kan tänka sig att sophuset låser kl. 23:00 i stället för kl. 22:00.</i></p>		
Förslag till beslut:	Styrelsen föreslår stämman att avslå motionen.	

Motion nr 15 – Sopsortering	Els-Marie Olsson	3D
<p>Alla boende får tips om olika sorteringskärl att installera i respektive lägenhet.</p> <p>I första hand är det viktigt att nya boenden får tydlig information om sophanteringen men även vi andra behöver påminnas. Om varje boende får konkret tips på vilka sorteringskärl som stämmer med kökets skåp under diskbänken så kanske några inser värdet och installerar sorteringskärl.</p> <p>För allas vår trivsel föreslår jag att tips om detta skickas i pappersform eller sätts upp i varje trappuppgång (Hemsidan är självklar men alla tittar inte där).</p>		
<p><i>Motionen handlar om att styrelsen informerar såväl nya som gamla medlemmar om möjligheterna att sortera i hemmet och vilka regler som gäller i sophuset. Till motionen har bifogats ett antal foton på utrustning som inte tas med här. Styrelsen påpekar att det förekommer många olika köksinredningar varför det är svårt att föreslå en enhetlig linje. Vidare informeras samtliga nya medlemmar om vilka rutiner som gäller innan köparen godkänns som medlem i föreningen. Information om sophantering finns på hemsidan men utesluter inte skriftlig information till medlemmarna.</i></p>		
Förslag till beslut:	Styrelsen föreslår stämman att besluta att motionen är besvarad.	