

Beteckning: SÖ 62, version 1
2022-06-01

Bostadsrättsförening ingående i HSB Göteborg

För denna försäkring gäller Basvillkor, Produktvillkor, Särskilda villkor och Allmänna avtalsbestämmelser enligt villkorsöversikt i försäkringsbrevet samt nedanstående avvikelser och tillägg.

Basvillkor B1 - Fastighetsförsäkring

1. Egendomsförsäkring

Försäkringen gäller – om annat inte avtalats – endast för *försäkringstagaren* såsom ägare av försäkrad egendom.

1.5.2.1 Fribelopp

Med ändring av Basvillkor Fastighetsförsäkring B 1 och Produktvillkor Bostadsrättsförsäkring P1, omfattar denna försäkring följande egendom intill nedan angivna belopp och gäller inte utöver de belopp som anges i Basvillkor Fastighetsförsäkring B 1 och Produktvillkor Bostadsrättsförsäkring P 1.

• Byggnad med area understigande 50 kvm	Fullvärde
• Antennanläggningar, IT och bredband	500 000 SEK
• Trädgård, tomt och markanläggningar	500 000 SEK
• Fastighetsinventarier och maskinerier	500 000 SEK
• Kulvertanläggning	250 000 SEK
• Kontorsinventarier	500 000 SEK
• Ritningar, arkivalier och datainformation	500 000 SEK
• Licens för nyttjanderätt till standardprogram	50 000 SEK
• Pengar och värdehandlingar	
- förvarade på försäkringsstället i låst värdeskåp	50 000 SEK
- förvarade på annat sätt på försäkringsstället	10 000 SEK
- vid rån	250 000 SEK
• Arbetstagares egendom intill tagare	10 000 SEK för varje arbets-
• Boendes egendom per lägenhet	250 000 SEK
• Boendes självrisk per lägenhet	5 000 SEK
• Skylt	50 000 SEK

Egendomsförsäkringen omfattar även ersättning för övernattningskostnad till hyresgäst vid katastrofbrand på grund av myndighetsavspärning eller liknande. Försäkringsbeloppet är 5 000 SEK per lägenhet och ansvarstiden är 48 timmar.

2. Hyresförlustförsäkring

Med ändring av beloppet för extrakostnad i 2 Hyresförlustförsäkringen punkt 2.8.2 gäller istället 1 Mkr. Självriskens är vid varje skadetillfälle 10 % av skadebeloppet, dock lägst ett halvt *basbelopp*.

5. Olycksfallsförsäkring för boende mfl

5.1 Försäkringsbelopp

Med ändring av beloppet i punkt 5.1 är Trygg Hansas åtagande vid varje skada begränsat till 20 *basbelopp*.

Produktvillkor P1 - Bostadsrättsförsäkring

1. Bostadsrättsförsäkring

Självrisk

Vid skada på värmecentral eller värmepump som bostadsrättsinnehavare ansvarar för enligt föreningens stadgar, utgör grundsjälvrisk 1 500 SEK.